



Maison possibilité 2 logements

207 000 €

132 m²

6 pièces

Saintes Est de Saintes



A saisir

Référence VM1834, Mandat N°1571 Proche de Saintes maison sur 2 niveaux comprenant entrée avec véranda, un séjour, une cuisine aménagée et équipée indépendante, 2 chambres une salle d'eau, en rez de jardin, un bureau, une chambre, une cuisine d'été, une salle d'eau, un cellier, un garage, maison avec possibilité de faire 2 logements sur 863m² de jardin au calme bel environnement A voir

contact : Laurence Autin 06 26 29 03 15

Mandat N° 1571. Honoraires inclus de 3.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 200 000 €. Nos honoraires : <http://www.fraismini.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Surface	132.00 m ²
Séjour	28 m ²
Superficie du terrain	863 m ²
Pièces	6
Chambres	3
Niveaux	2
Salle d'eau	2
Epoque, année	1980 Récent
État général	En bon état
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Electrique
	Bois
Ouvertures	Bois
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	4
Autres	Cheminée
	Portail motorisé
Taxe foncière	720 €/an
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	D



IAFR - L'immobilier à frais réduit
21 Rue de l'Europe
89100 Maillot



Laurence AUTIN
laurenceautin@fraismini.fr
Agente commerciale
N° RSAC 453 697 294
SAINTES
RCP SERENIS ACI03675
06 26 29 03 15



LES ARTISANS DE L'IMMOBILIER SARL au capital de 100000 € • SIRET 501 597 025 000 11 • Carte pro 8902 2018 000 031 334 délivrée par CCI de l'Yonne • Caisse de garantie SAA SOCAF 26 avenue de Suffren 75015 PARIS d' un montant de 120000 € 0 auprès de SAA Assurances SOCAF 26 avenue de Suffren 75015 PARIS
Document non contractuel